HYDERABAD METRO DEVELOPMENT AUTHORITY
APPROVED LAYOUT
HMDA

sree suprabhath
Townships Pvt Ltd

Sree Suprabhath
Townships Pvt Ltd.

"Whether its residential settlement or financial Investment Mango Mist venture beats your Expectation"

ATMOSPHERE, GREENERY & SERENITY ARE ALL CAPTIVATING. ONCE YOU HAVE SEEN THE LOCATION & EXPERIENCED THE AMBIENCE, YOU WOULD WANT TO BE PART OF THIS SMALL PIECE OF PARADISE.

ANASUYA & VIKAS
ESTATES

Mango Mist

Garden City-II

Eenadu 13-05-2015

హైదరాబాద్‌లో గూగుల్ అతిపెద్ద ప్రాంగణం

- 2019కి సిద్ధం.. 13వేల మందికి ఉద్యోగాలు
- ఆ సంస్థతో తెలంగాణ ప్రభుత్వం అవగాహన ఒప్పందం
- మంత్రి కేటీఆర్ సమక్షంలో సంతకాలు

ఈనాడు - హైదరాబాద్

అంతర్జాల దిగ్గజం గూగుల్ సంస్థ హైదరాబాద్‌లో అతిపెద్ద ప్రాంగణాన్ని నెలకొల్పనుంది. ఇందుకు సంబంధించి తెలంగాణ ప్రభుత్వంతో ఒప్పందం కుదుర్చుకుంది. అమెరికా పర్యటనలో ఉన్న రాష్ట్ర ఐటీ మంత్రి కె.తారకరామారావు సమక్షంలో గూగుల్ అంతర్జాతీయ వసతులు, కార్యాలయాల అధ్యక్షుడు డేవిడ్ రాడ్‌క్లిఫ్, తెలంగాణ ప్రభుత్వ కార్యదర్శి జయేష్‌రంజన్‌లు అవగాహన ఒప్పందంపై సంతకాలు చేశారు. కేటీఆర్ అమెరికా పర్యటనపై తెలంగాణ ప్రభుత్వం మంగళవారం విడుదల చేసిన ప్రకటనలో ఈ విషయాన్ని వెల్లడించింది. కాలిఫోర్నియాలో మౌంటెన్ వ్యూ కేంద్ర కార్యాలయంలో జరిగిన కార్యక్రమంలో రాడ్‌క్లిఫ్ మాట్లాడుతూ నాలుగేళ్లలో హైదరాబాద్ ప్రాంగణ నిర్మాణం పూర్తవుతుందన్నారు. 20 లక్షల చదరపు అడుగుల విస్తీర్ణంలో కార్యాలయాలు అందుబాటులోకి వస్తాయని తెలిపారు. ఆసియాలోనే ఇది తమ తొలి ప్రాంగణమని, ప్రపంచంలో రెండో అతిపెద్దదనీ వెల్లడించారు. మంత్రి కేటీఆర్ మాట్లాడుతూ గూగుల్ సంస్థకు (మిగతా 2లో)

మెట్రో రైలుపై సచివాలయంలో సమీక్షిస్తున్న ముఖ్యమంత్రి కేసీఆర్. చిత్రంలో ఎల్‌అండ్‌టీ సీఈవో గాడ్గిల్, మంత్రులు తలసాని శ్రీనివాస్‌యాదవ్, మహేందర్‌రెడ్డి, పద్మారావు, అధికారులు

శంషాబాద్ వరకు మెట్రో

Eenadu 13-05-2015

- విమానాశ్రయం వరకు మార్గం నిర్మించాలి
- అంతర్ వలయ రహదారిని ఆనుకుని రైలు సాగాలి
- ఢిల్లీ తరహాలో భద్రత ఉండాలి
- మెట్రో పనుల సమీక్షలో ముఖ్యమంత్రి కేసీఆర్ వ్యాఖ్యలు
- రాయితీపై విద్యుత్ సరఫరాకు ఆమోదం
- అగ్నిమాపక అనుమతుల దస్త్రంపై సంతకం

ఈనాడు - హైదరాబాద్

మెట్రో రైలుకు అవసరమైన విద్యుత్తును రాయితీ ధరకు అందించేందుకు తెలంగాణ ముఖ్యమంత్రి కేసీఆర్ అనుమతించారు. మెట్రో రైలును త్వరితగతిన పూర్తి చేసి ప్రజలకు అందుబాటులోకి తీసుకురావాలని ఆయన సూచించారు. హైదరాబాద్‌లోని అంతర్జాతీయ విమానాశ్రయానికి మెట్రో రైలు అనుసంధానం అవసరమని, మెట్రో రైలు రూపకల్పన చేసిన వారు విమానాశ్రయాన్ని విస్మరించారని ఆయన అన్నారు. మెట్రో రైలు మార్గంపై మంగళవారం ఆయన సచివాలయంలో సమీక్షించారు. ఈ సందర్భంగా ఆయన మాట్లాడుతూ ..."మెట్రో రైలు హైదరాబాద్ ప్రజలకే కాకుండా హైదరాబాద్ వచ్చి, వెళ్లే ప్రయాణికులకు కూడా ఉపయుక్తంగా ఉండాలి. విమానాల ద్వారా ఇతర ప్రాంతాలకు వెళ్లే ప్రయాణికులు కూడా ఉపయోగించుకునేలా ఏర్పాట్లు జరగాలి. ఫలక్‌నుమా, రాయదుర్గం నుంచి శంషాబాద్ విమానాశ్రయానికి మెట్రో రైలు మార్గాన్ని వేయాలి. ఎల్బీనగర్ నుంచి చాంద్రాయణగుట్ట మీదుగా మెట్రో మార్గం నిర్మాణంపై పరిశీలించాలి. అంతర్ వలయ రహదారి(ఇన్నర్ రింగు రోడ్)ని ఆనుకుని మెట్రో రైలు మార్గాన్నీ నిర్మించాలి. సికింద్రాబాద్ రైల్వే స్టేషన్, జూబ్లీ బస్ స్టేషన్, ఇమ్లిబన్ బస్ స్టేషన్లకు ప్రయాణికులు ఎక్కువ సంఖ్యలో వస్తుంటారు. వారు మెట్రో రైలు సేవలను (మిగతా 2లో)

City Google Asia office in 4 yrs

■ KTR signs MoU, IT giant to get 7.2 acres in Gachibowli IT Corridor

DC CORRESPONDENT
HYDERABAD, MAY 12

The IT sector in the state got a shot in the arm with news that Hyderabad will be home to Google's largest campus outside of the US and it will be fully operational in four years.

On Monday, IT Minister K.T. Rama Rao entered into an MoU with the IT giant to set up their centre in Hyderabad, the first such centre in Asia. As per the MoU, Google will be allocated 7.2 acres in Gachibowli, the main IT corridor of Hyderabad, and the company will build its own facility. When fully operational, it will be one of the largest facilities globally with a built-up space of about 2 million square feet – one of the largest campuses of Google outside of the United States. The envisioned facility in Hyderabad will be Google's first "own" campus in India.

Global head for Google Facilities and Workplaces David Radcliffe, and Mr Rama Rao had a meeting at the Google headquarters in Mountain View and the MoU was signed between the Government of Telangana and Google Inc. on Monday.

The facility is supposed to start before the summer of 2019. According to Mr Radcliffe, about a year will be spent on planning and construction work is supposed to start in 2016 summer.

MoU being exchanged between IT secretary Jayesh Ranjan and head of Google Real Estate and Facilities David Radcliffe in the presence of the IT minister K. T. Rama Rao.

FEELING LUCKY

■ Mr Rama Rao met the Google Education team and urged them to associate with the Government of Telangana to support the Digital Telangana programme.

■ Telangana will be the first state to get StreetView for Hyderabad city.

■ Google Fiber explored for Telangana.

పెట్టుబడులకు స్నేహపూర్వక రాష్ట్రం

- తెలంగాణ ముఖ్యమంత్రి కేసీఆర్
- కొత్తూరు వద్ద అమెజాన్ భారీ గిడ్డంగి
- ప్రభుత్వంతో అవగాహన ఒప్పందం

ఈనాడు, హైదరాబాద్: తెలంగాణ రాష్ట్రాన్ని పెట్టుబడుల స్నేహపూర్వక రాష్ట్రంగా మారుస్తున్నామని రాష్ట్ర ముఖ్యమంత్రి కె.చంద్రశేఖర్‌రావు ప్రకటించారు. రాష్ట్రంలో పెట్టుబడులు పెట్టే సంస్థలకు ప్రభుత్వం అన్ని విధాలా సహకరిస్తుందన్నారు. హైదరాబాద్ సమీపంలో కొత్తూరు వద్ద అమెజాన్ సంస్థ అతిపెద్ద ఫుల్‌ఫిల్‌మెంట్ సెంటర్‌ను ఏర్పాటు చేయడానికి తెలంగాణ ప్రభుత్వంతో బుధవారం అవగాహన కుదుర్చుకుంది. అమెజాన్ సంస్థకు 11 రోజుల్లో అనుమతులిచ్చినట్లు ఆ సంస్థకు ముఖ్యమంత్రి పంపిన సందేశంలో పేర్కొన్నారు. తెలంగాణ ప్రభుత్వం తీసుకువచ్చిన ఐపాస్ ద్వారా ప్రాజెక్టులకు మూడు వారాల్లో కేవలం సొంత ధ్రువీకరణ ద్వారా అనుమతులు ఇస్తున్నామన్నారు. తెలంగాణపై అమెజాన్ సంస్థ చూపిన నమ్మకాన్ని సీఎం అభినందించారు. బుధవారం సచివాలయంలో పంచాయతీరాజ్, ఐటీ మంత్రి కేటీఆర్, ప్రభుత్వ ప్రధాన కార్యదర్శి రాజీవ్‌శర్మ సమక్షంలో అమెజాన్ సీనియర్ ఉపాధ్యక్షులు డేవ్ క్లార్క్, సంస్థ భారతదేశ మేనేజర్ అమిత్ అగర్వాల్‌ల సమక్షంలో ఒప్పందం కుదుర్చుకున్నారు.

కొత్త అవకాశాలకు కేంద్రంగా హైదరాబాద్.. కేటీఆర్: హైదరాబాద్ భౌగోళికంగా అనువుగా ఉన్న ప్రదేశం కావడంతో ఇక్కడ నుంచి దేశ, విదేశాలకు ఉన్న రవాణా సౌకర్యాలు అమెజాన్ లాంటి కంపెనీలకు ప్రయోజనం కలిగిస్తాయని మంత్రి కేటీఆర్ అన్నారు. అమెజాన్ లాంటి సంస్థ అతిపెద్ద గిడ్డంగి (వేర్‌హౌస్)ను ఏర్పాటు చేయడమే ఇందుకు నిదర్శనమన్నారు. అమెజాన్ లాంటి సంస్థలు తెలంగాణలో మరిన్ని పెట్టుబడులు పెట్టాలని కొత్తతరం వ్యాపారాలకు, కొత్త అవకాశాలకు హైదరాబాద్ కేంద్రంగా మారుతుందన్నారు. అమెజాన్ సంస్థ సీనియర్ ఉపాధ్యక్షులు డేవ్‌క్లార్క్ మాట్లాడుతూ 2.8 లక్షల చదరపు అడుగుల విస్తీర్ణంలో వేర్‌హౌస్ ఏర్పాటుతో వేగంగా సేవలు అందించగలమన్నారు. వేలాదిమంది చిరువ్యాపారులకు అవకాశం కలుగుతుందని. ఉత్పత్తులను అమెజాన్ ద్వారా అమ్ముకోవచ్చన్నారు. ఈ-కామర్స్ ద్వారా వస్తువులను అమ్ముకునేందుకు ముందుకు వచ్చే వ్యాపారులకు శిక్షణ, అవగాహన కల్పిస్తామన్నారు.

తెలంగాణ మంత్రి కేటీఆర్, ప్రభుత్వ ప్రధాన కార్యదర్శి రాజీవ్‌శర్మల సమక్షంలో ఒప్పందపత్రాలను మార్చుకుంటున్న అమెజాన్ సీనియర్ ఉపాధ్యక్షుడు డేవ్ క్లార్క్, సంస్థ మేనేజర్ అమిత్ అగర్వాల్

భాగ్యనగరంపై బడా సంస్థల దృష్టి..

25/4/1 Eenadu

దాదాపు పదేళ్ల నుంచి... కార్పొరేట్లు... బహుళ జాతి సంస్థలు... హైదరాబాద్ వైపు కన్నెత్తి కూడా చూడలేదు.. ఇక్కడికొస్తే విమాన ఖర్చులూ దండగ అనుకునేవి.. అలాంటిది, నగర వాణిజ్య స్థిరాస్తి మార్కెట్లో ఒక్కసారిగా స్పష్టమైన మార్పు కన్పిస్తోంది. ఒక్కొక్కటిగా హైదరాబాద్ వైపు ప్రస్తుతం అడుగులేస్తున్నాయి.

అంతర్జాతీయ స్థిరాస్తి మార్కెట్ నిపుణుల సమాచారం ప్రకారం.. హైదరాబాద్‌లో డెలాయిట్, నోవార్టిస్ సంస్థలు 24 లక్షలు, 11 లక్షల చదరపు అడుగుల స్థలాన్ని తీసుకున్నాయి. 'అమెజాన్' అతిపెద్ద ఫుల్‌ఫిల్‌మెంట్ సెంటర్‌ను ఇక్కడే ఏర్పాటు చేయనుంది. హెచ్ఎస్‌బీసీ, క్యాప్ జెమినీ వంటివి చెరో పది లక్షల చదరపు అడుగుల స్థలాన్ని తీసుకోవడానికి ఆసక్తి చూపిస్తున్నాయని జోన్స్ లాంగ్ లసాల్ వెల్లడించింది. ఇప్పటివరకూ బెంగళూరు, చెన్నై, గుర్గావ్, పుణె వైపు దృష్టి సారించిన అధిక శాతం ఐటీ కంపెనీలు ప్రస్తుతం భాగ్యనగరంలో తమ కార్యాలయాల్ని ఏర్పాటు చేయనున్నాయి. కెనడాకు చెందిన ఓ బడా కంపెనీ.. నగర నిర్మాణ సంస్థతో కలిసి దాదాపు ఇరవై లక్షల చదరపు అడుగుల నిర్మాణ సముదాయాల్ని నిర్మించడానికి సన్నాహాలు చేస్తోంది. ఇక రానున్న రోజుల్లో రాజకీయపరంగా ఎలాంటి ఇబ్బందులు ఉండవని గుర్తించి.. హైదరాబాద్‌కు గల ప్రత్యేకతలను దృష్టిలో పెట్టుకుని.. అధిక శాతం ఐటీ, ఐటీఈఎస్ సంస్థలు భాగ్యనగరంలో తమ కార్యకలాపాల్ని ముమ్మరం చేస్తున్నాయి. దీంతో రానున్న రోజుల్లో మునుపటి జోరును నగరం ప్రదర్శించే అవకాశముందని మార్కెట్ నిపుణులు అంచనా వేస్తున్నారు.

◆ నగరంలో ట్రాఫిక్ రద్దీని నివారించడంపై ప్రభుత్వం ప్రత్యేక దృష్టి సారిస్తోంది. పది మల్టీ ఫ్లైఓవర్లు, 72 కిలోమీటర్ల ఆకాశమార్గాలను ఏర్పాటు చేయనుంది. ఇందుకోసం ఎంతలేదన్నా దాదాపు రూ.10,000 కోట్ల దాకా ఖర్చవుతుందని ప్రభుత్వం భావిస్తోంది. ఇది గనక విజయవంతమైతే, హైదరాబాద్ రూపురేఖలు పూర్తిగా మారిపోతాయనడంలో ఎలాంటి సందేహం లేదు. ఈ అంశాన్ని ముందే గుర్తించిన పలు కార్పొరేట్ కంపెనీలు నగరంలో తమ కార్యాలయాల్ని ఏర్పాటు చేయడానికి ఆసక్తి చూపిస్తున్నాయని సమాచారం.

◆ గత కొంతకాలం నుంచి ఐటీ తప్ప మిగతా సంస్థల వైపు గత ప్రభుత్వాలు దృష్టి సారించలేదు. అందుకే, అధికశాతం కంపెనీలు చెన్నై, బెంగళూరు, పుణె వంటి నగరాలకు, ఇతర రాష్ట్రాలకు వెళ్లిపోయాయి. కానీ, ఇందుకు భిన్నంగా అడుగులేస్తోంది ప్రస్తుత ప్రభుత్వం. ఉత్పత్తి, ఫార్మా తదితర రంగాలను విశేషంగా ప్రోత్సహిస్తోంది. జాన్సన్ అండ్ జాన్సన్, ప్రాక్టర్ అండ్ గ్యాంబుల్ వంటివి ఇక్కడే తమ కార్యకలాపాల్ని మొదలుపెట్టడమే ఇందుకు నిదర్శనం.

◆ మూడు, నాలుగేళ్లుగా హైదరాబాద్ అంటే విముఖత చూపెట్టిన పీఈ ఫండ్లు.. ఇటీవల కాలంలో నగరానికి వచ్చి వివిధ ప్రాజెక్టుల్లో పెట్టుబడులను పెట్టడాన్ని పరిశీలిస్తున్నాయి. నగరానికి చెందిన పలు డెవలపర్లతోనూ చర్చిస్తున్నాయి. అయితే, ఇప్పటివరకే ఒప్పందాలు కుదుర్చుకున్నాయన్న సమాచారం లేదు కానీ, పీఈ సంస్థలు భాగ్యనగరం వైపు దృష్టి సారించడమే సానుకూలాంశమని మార్కెట్ నిపుణులు అభిప్రాయపడుతున్నారు.

◆ హైదరాబాద్‌లో నేటికీ ఇళ్ల ధరలూ తక్కువ కావడం గమనార్హం. మాదాపూర్ వంటి ప్రధాన ప్రాంతంలో ఫ్లాట్ల ధరలు చదరపు అడుక్కీ రూ.5000కి అటుఇటుగా చెబుతున్నారు. అదే చెన్నైలో అయితే, నగరం నుంచి ముప్పయ్ కిలోమీటర్ల దూరంలో గల ఓఎంఆర్‌లోనూ ఇందుమించు ఇవే ధరలు లేదా ఇంకా ఎక్కువే ఉన్నాయని చెప్పొచ్చు. అభివృద్ధి చెందిన కొన్ని ముఖ్య ప్రాంతాల్లో అయితే, చదరపు అడుక్కీ రూ.4,000 లోపే ఫ్లాట్ల ధరలు ఉండటం గమనార్హం.

CM for Metro link to airport, stations, bus stops

DC CORRESPONDENT
HYDERABAD, MAY 12

- The earlier government forgot Shamshabad airport when they designed the Metro Rail project. Links have to be provided to airport from Falaknuma and Rayadurg, the Chief Minister said.
- The Metro Rail project, which began in 2012, is slated to be completed by April 2017.

Chief Minister K. Chandrasekhar Rao on Tuesday asked the Metro Rail authorities to ensure that the Metro serviced not only city dwellers, but also those arriving from other parts of the state, country and abroad by rail, bus and air.

Mr Rao instructed Metro Rail officials to provide train services from the Hyderabad international airport at Shamshabad to other parts of the city for the benefit of air travellers, at Secunderabad and Nampally railway stations besides Jubilee and Imbliban bus depots.

"The earlier government forgot Shamshabad airport when it designed the Metro Rail project. Links have to be provided to the airport from Falaknuma and Rayadurg. A Metro link should also be considered from LB Nagar to Chandrayangutta," he remarked.

"Metro Rail connections should be in such a way that they are useful not only to locals, but also those arriving by air, train and bus from other parts of the country. The Metro links should benefit all sections of commuters," he told Metro Rail officials.

The CM met Metro Rail officials to review the ongoing works. City ministers Nayani Narasimha Reddy, T. Padma Rao, Talasani Srinivas Yadav, P. Mahender Reddy, chief secretary Rajiv Sharma, Metro Rail chairman N.V.S. Reddy, L&T CEO V.B. Gadgil, GHMC commissioner Somesh Kumar, principal secretary to the CM Narsing Rao, city police commissioner Mahender Reddy and other senior officials were present.

Expressing satisfaction at the pace of the Metro Rail works, the Chief Minister asked officials to keep up the tempo and complete the works as per schedule. The Metro Rail project, which began in 2012, is slated to be complete by April 2017.

Out of the total 72 km network, so far a 19 km stretch has been completed. The Nagole-Mettuguda 8 km line and Miyapur-SR Nagar 11 km line is complete and trail runs have been successful, officials informed the CM.

Mr Rao, meanwhile, agreed to provide power at subsidised rates for the Metro Rail, adding that the government would review the pace of work every week. He also cleared several files pertaining to the project.

The Telangana government has earmarked ₹2000 crore for the project so far. "The government will take up land acquisition, rehabilitation and widening of roads. We have also got permission from the defence minister for one-and-half km network passing through defence lands that had been pending since three years," Mr Rao informed the officials. He also asked Metro Rail officials to adopt the Delhi Metro project security pattern in Hyderabad.

Eenadu 13-05-2015

శంషాబాద్ వరకు మెట్రో

(మొదటి పేజీ తరువాయి)

వినియోగించుకునేలా చర్యలు చేపట్టాలి. ఢిల్లీ మెట్రో రైలు తరహాలో హైదరాబాద్ మెట్రోకు భద్రత ఉండాలి. రైలు మార్గంతో పాటు స్టేషన్లు, రైళ్లలో భద్రతకు వ్యూహాత్మక ప్రణాళిక ఉండాలి. రాష్ట్ర ప్రభుత్వ పోలీసు వ్యవస్థ సహకారం తీసుకోవాలి. పోలీసులతో కలిసి భద్రత వ్యూహాన్ని రూపొందించాలి. మెట్రో ప్రాజెక్టు కోసం తెలంగాణ ప్రభుత్వం సుమారు రూ.రెండు వేల కోట్లను కేటాయించింది. ఒకటిన్నర కిలోమీటర్ల మేరకు స్థలం రక్షణ శాఖ పరిధిలో ఉంది. రక్షణ మంత్రిత్వ శాఖతో మాట్లాడి మూడేళ్లుగా పెండింగులో ఉన్న ఆ అంశాన్ని పరిష్కరించాం. ఎనిమిది ప్రాంతాల్లో ఆర్వోబీల నిర్మాణానికి అనుమతి తీసుకురావటం పనులు వేగవంతానికి ఉపకరించింది" అని ముఖ్యమంత్రి కేసీఆర్ అన్నారు. ఇదే సమావేశంలో.. మెట్రో రైలుకు అవసరమైన అన్ని రకాల అగ్నిమాపక అనుమతులు జారీకి సంబంధించిన దస్త్రంపై ముఖ్యమంత్రి సంతకం చేశారు.

19 కిలోమీటర్ల మేర పనులు పూర్తి: 72 కిలోమీటర్ల మెట్రో రైలు నిర్మాణానికిగాను ఇప్పటికి 19 కిలోమీటర్ల మేర నిర్మాణం పూర్తయిందని ముఖ్యమంత్రి కేసీఆర్‌కు అధికారులు వివరించారు. నాగోల్-మెట్టుగూడ మార్గంలో 8 కి.మీ., మియాపూర్-ఎస్.ఆర్.నగర్ మార్గంలో 11 కి.మీ. మార్గం పూర్తయింది. ప్రయోగాత్మకంగా రైలును నడపడం కూడా విజయవంతంగా జరుగుతోంది. 49 కి.మీ. మేర పునాదులు, 45 కిలోమీటర్ల మేర పిల్లర్లు, 36.5 కిలోమీటర్ల మేర వైడక్ట్ ఏర్పాటు చేశామని అధికారులు ముఖ్యమంత్రికి వివరించారు. సమీక్షా సమావేశంలో మంత్రులు నాయిని నర్సింహారెడ్డి, పద్మారావు, తలసాని శ్రీనివాసయాదవ్, మహేందర్‌రెడ్డి, ప్రభుత్వ ప్రధాన కార్యదర్శి రాజీవ్‌శర్మ, మెట్రో రైల్ మేనేజింగ్ డైరెక్టర్ ఎన్.వి.ఎస్.రెడ్డి, ఎల్ అండ్ టి సీఈవో వీబీ గాడ్గిల్, గ్రేటర్ కమిషనర్ సోమేష్‌కుమార్, పోలీసు కమిషనర్లు, ప్రభుత్వ కార్యదర్శులు తదితరులు పాల్గొన్నారు.

ఏ నగరమైనా అభివృద్ధి సాధించాలంటే మౌలిక వసతులే ప్రధానం. జనాభా.. విస్తరణ చూస్తే హైదరాబాద్ పురోభివృద్ధి కోసం ఇంకా పకడ్బందీ ప్రణాళిక అవసరమే. దీనిని గుర్తించిన మహానగరాభివృద్ధి సంస్థ రాబోయే 20 ఏళ్ల కోసం బృహత్తర ప్రణాళిక రూపకల్పన చేసింది. మొత్తం 7,228 చదరపు కిలో మీటర్ల పరిధిలోని ఐదు జిల్లాల్లోని 55 మండలాలకు ఉద్దేశించి దీన్ని తయారు చేసింది. ఇంతవరకు బాగానే ఉన్నా ఇది అమలుకు నోచుకుంటుందా? లేదంటే కాగితాలకే పరిమితమవుతుందా? అసలు అమలు సాధ్యమేనా? అనే మీమాంస వెంటాడుతోంది. ప్రణాళికను గెజిట్‌లో ప్రచురించి ఏడాది గడిచినా...ఇంతవరకు ఒక్క అడుగు కూడా ముందుకు పడలేదు. ఇది అమలు చేయాలంటే సుమారు రూ. లక్ష కోట్ల వరకు బడ్జెట్ అవసరం ఉంది. ఆ దిశగా కొత్త ప్రభుత్వం ఎలాంటి చర్యలు తీసుకుంటుందనేది ఆసక్తిగా మారింది.

రూ. వేల కోట్లు కేటాయిస్తేనే..

నవ్యనగరం

- బృహత్తర ప్రణాళిక అమలుతోనే సాధ్యం
- 7228 చ.కి.మీ. అభివృద్ధి విస్తరణకు గొప్ప అవకాశం
- ఏడాది క్రితం ప్లాన్ సిద్ధం చేసిన హెచ్ఎండీఏ

మహత్తర కలల మణిహారం

- ఐటీఐఆర్ ప్రాజెక్టుతో లక్షల్లో ఉద్యోగాలు.. లక్షల కోట్ల పెట్టుబడులు
- యువతకు పండగే
- మౌలిక సదుపాయాలకు పెద్దపీట
- హార్డ్‌వేర్ తయారీ రంగం కొత్త పుంతలు
- ప్రభుత్వానికి పన్నుల రూపంలో భారీగా ఆదాయం

ప్రత్యక్షంగా 15 లక్షల కొత్త ఉద్యోగాలు. పరోక్షంగా మరో 50 లక్షల మందికి ఉపాధి! ఇన్ని కొత్త ఉద్యోగాలతో ఏ ప్రాంతమైనా ఆర్థికంగా ఎంత శక్తిమంతం అవుతుందో తెలుసా? అక్కడి ప్రజల కొనుగోలు శక్తి ఎంతగా పెరుగుతుందో అంచనా వేయగలరా!! దేశానికి, రాష్ట్రానికి ఎంత మేలు కలుగుతుందో ఊహించగలరా... నిజంగా ఇన్ని ఉద్యోగాలు రావాలే కానీ, అంచనాలకు అందనంత రీతిలో అభివృద్ధి జరుగుతుంది. ఇలాంటి అరుదైన అవకాశం హైదరాబాద్ నగరానికి దక్కింది. సమాచార సాంకేతిక పరిజ్ఞాన పెట్టుబడుల ప్రాంత (ఇన్ఫర్మేషన్ టెక్నాలజీ ఇన్వెస్ట్‌మెంట్ రీజియన్-ఐటీఐఆర్) రూపంలో ఓ మహత్తర అవకాశం రాష్ట్ర రాజధాని నగరానికి దక్కింది. అభివృద్ధి పథంలో హైదరాబాద్ కొత్త పుంతలు తొక్కడానికి వీలు కల్పించే ఈ గొప్ప ప్రాజెక్టు ప్రత్యేకతలపై..

ప్రత్యేక కథనం 13లో

ఐదు జోన్ల అద్భుత ప్రపంచం!

హైదరాబాద్ మహా నగరానికి అందివచ్చిన ఐటీఐఆర్ ప్రాజెక్టు అద్భుతాలనే సృష్టించనుంది. ఐదు జోన్ల అద్భుత ప్రపంచం నగరాన్ని శోభాయమానం చేయనుంది. రాజధానిలో ఏర్పాటు చేయనున్న సమాచార సాంకేతిక పరిజ్ఞాన ప్రాంతం (ఐటీఐఆర్) 2035 నాటికి పూర్తి స్థాయిలో అందుబాటులోకి వస్తే నేరుగా రూ.2.97 లక్షల కోట్ల ఆదాయం సర్కారుకు వస్తుందని అంచనా వేస్తున్నారు. ఇందులో కేవలం ఐటీ రంగం నుంచే 90 శాతం ఆదాయం అంటే రూ.2.68 లక్షల కోట్లు వస్తుందని అంచనా. ఐటీలో ఉద్యోగాలు 13.4 లక్షలకు పెరుగుతాయి. ఎలక్ట్రానిక్స్‌లో నేరుగా 1.4 లక్షల మంది ఉపాధి పొందనున్నారు. ఈ ప్రాజెక్టు కారణంగా సేవల రంగం, కేటరింగ్, హౌస్‌కీపింగ్, భద్రతా సిబ్బంది, రవాణాపరంగా పరోక్షంగా 53.64 లక్షల మందికి ఉపాధి దొరుకుతుందని భావిస్తున్నారు. పరోక్షంగా 2.3 లక్షల మంది లబ్ధి పొందనున్నారు. ఐటీఐఆర్ కారణంగా హైదరాబాద్‌కు రూ.2.19 లక్షల కోట్ల పెట్టుబడులు వస్తాయని అంచనా వేస్తున్నారు. ఇందులో ఐటీ, ఐటీఈఎస్ వాటా రూ.1.18 లక్షల కోట్లుకాగా, ఎలక్ట్రానిక్స్ హార్డ్‌వేర్ రంగం వాటా రూ.1.01 లక్షల కోట్లని అంచనా. దీనికి సంబంధించిన సవివర నివేదికను (డీపీఆర్) రాష్ట్ర ఐటీ అండ్ కమ్యూనికేషన్ విభాగం 2010 జనవరిలో కేంద్ర ప్రభుత్వానికి సమర్పించింది. 2012 ఆగస్టులో ఉన్నతస్థాయి కమిటీ (హెచ్‌పీసీ) దానిని పరిశీలించింది. ఇటీవల మంత్రుల కమిటీ డీపీఆర్‌ను ఆమోదించింది. ఈ నివేదిక కాపీని ఈనాడు సంపాదించింది.

- నివేదిక పూర్తి వివరాలు 11లో

హైదరాబాద్‌లో ఐటిఐఆర్

రూ.2.19 లక్షల కోట్లతో రెండు దశల్లో ఏర్పాటు.. కేంద్ర కేబినెట్ గ్రీన్ సిగ్నల్

- దాదాపు 70 లక్షల మందికి ఉపాధి
- రూ. 3,275 కోట్లతో ఫలక్‌నుమా నుంచి శంషాబాద్ వరకు మెట్రోరైల్ పొడిగింపు

న్యూఢిల్లీ : హైదరాబాద్ చుట్టూ ఆంధ్రప్రదేశ్ ప్రభుత్వం ప్రతిపాదించిన ఇన్ఫర్మేషన్ టెక్నాలజీ ఇన్వెస్ట్‌మెంట్ రీజియన్ (ఐటీఐఆర్)కు కేంద్ర ప్రభుత్వం ఆమోదముద్ర వేసింది. 2.19 లక్షల కోట్ల రూపాయల భారీ పెట్టుబడితో ఈ రీజియన్ ప్రాజెక్టు ఏర్పాటుకానుంది. హైదరాబాద్‌లో ఐటీఐఆర్ ఏర్పాటుకు శుక్రవారంనాడిక్కడ సమావేశమైన ఆర్థిక వ్యవహారాల కేబినెట్ కమిటీ (సీసీఈఏ) కొన్ని షరతులతో ఆమోదం తెలిపినట్లు సమావేశం అనంతరం కేంద్ర సమాచార, ప్రసారాల శాఖ మంత్రి మనీష్ తివారీ విలేకరులకు తెలిపారు. ప్రతిపాదిత పెట్టుబడుల్లో ఐటీ/ఐటీఇఎస్ రంగం 1.18 లక్షల కోట్ల రూపాయలు, ఎలక్ట్రానిక్ హార్డ్‌వేర్ మాన్యుఫ్యాక్చరింగ్ (ఇహెచ్ఎం) రంగం 1.01 కోట్ల రూపాయల పెట్టుబడులను ఆకర్షించే అవకాశం ఉంది. ఈ రీజియన్ వల్ల ప్రత్యక్షంగా దాదాపు 15 లక్షల మందికి, పరోక్షంగా 55.9 లక్షల మందికి ఉపాధి లభిస్తుందని పేర్కొంది. మొత్తం పెట్టుబడుల్లో అధికంగా ప్రభుత్వ ప్రైవేటు భాగస్వామ్యాల ద్వారానే వచ్చే అవకాశం ఉందని తెలిపింది. ఐటీఐఆర్‌ను 202 చదరపు కిలో మీటర్ల విస్తీర్ణంలో ఏర్పాటు చేసేందుకు ఆంధ్రప్రదేశ్ ప్రభుత్వం ప్రతిపాదించింది. మూడు క్లస్టర్లుగా దీనిని అభివృద్ధి చేస్తారు. ఇదిలా ఉంటే... మూడు రేడియల్ రోడ్ల ఆధునీకరణతోపాటు 3,275 కోట్ల రూపాయల వ్యయంతో ఫలక్‌నుమా నుంచి శంషాబాద్ అంతర్జాతీయ విమానాశ్రయం వరకు మెట్రో రైలును పొడిగించాలని కేంద్ర ప్రభుత్వం ప్రతిపాదించింది.

ఇదీ ఐటీఐఆర్ రీజియన్..

కొన్నేళ్లుగా నానుతున్న ఐటీఐఆర్ రీజియన్ హైదరాబాద్‌కు మూడు వైపులా విస్తరించి ఉంటుంది. అంటే దీనిని మూడు క్లస్టర్లుగా అభివృద్ధి చేస్తారు. ఇప్పటికే ఐటీ కంపెనీలకు కేంద్రంగా ఉన్న మాదాపూర్, గచ్చిబౌలి, నానక్‌రామ్ గూడ సహా సైబరాబాద్ డెవలప్‌మెంట్ ఏరియాలో ఒక క్లస్టర్‌ను అభివృద్ధి చేస్తారు. మరో క్లస్టర్‌ను శంషాబాద్ విమానాశ్రయం పరిసర ప్రాంతం, దానిని ఆనుకొని ఉన్న మహేశ్వరంలో ఏర్పాటు చేస్తారు. మూడోది ఉప్పల్, పోచారం మధ్యలో విస్తరించి ఉంటుంది. ఈ మూడు క్లస్టర్లను రెండు దశల్లో పూర్తి చేస్తారు. మొదటి దశ 2013 నుంచి 2018 సంవత్సరం వరకు, రెండో దశ 2018 నుంచి 2038 సంవత్సరం వరకు అభివృద్ధి చేస్తారు. ఈ ప్రాజెక్టుతో హైదరాబాద్ రియల్ ఎస్టేట్ భవిష్యత్ కూడా ముడిపడి ఉంటుందని పరిశ్రమ వర్గాలు చెబుతున్నాయి. రాష్ట్ర విభజనకు సంబంధించిన అనిశ్చితి కొనసాగుతున్న నేపథ్యంలో ఈ భారీ ప్రాజెక్టును ప్రకటించడం కొన్ని వర్గాలను విస్మయానికి గురిచేస్తోంది.

ఐటీఐఆర్‌తో ఐటీలో మరింత వృద్ధి

హైదరాబాద్ ప్రాంతంలో ఐటీఐఆర్ ఏర్పాటుకు సీసీఈఏ ఆమోదం తెలపడాన్ని స్వాగతిస్తున్నాం. హైదరాబాద్ వరల్డ్ క్లాస్ సాఫ్ట్‌వేర్, ఇంజినీరింగ్ టాలెంట్, ఇన్‌ఫ్రాస్ట్రక్చర్‌కు నెలవు. ఇప్పుడు ఐటీఐఆర్‌లోకి ప్రభుత్వ, ప్రైవేటు భాగస్వామ్యంలో భారీ ఎత్తున పెట్టుబడులు రావడం వల్ల హైదరాబాద్ ఐటీ పరిశ్రమ మరింత వృద్ధి చెందడానికి అవకాశం ఏర్పడుతుంది.

- ఇన్ఫోటెక్ ఎంటర్‌ప్రైజెస్ చైర్మన్, ఎండి బీవీఆర్ మోహన్ రెడ్డి

'హార్డ్‌వేర్' హబ్‌గా హైదరాబాద్ : కెటిఆర్

హైదరాబాద్ (ఆంధ్రజ్యోతి): హార్డ్‌వేర్ రంగ హబ్‌గా హైదరాబాద్‌ను అభివృద్ధి చేయనున్నట్లు తెలంగాణ ఐటి, పంచాయతీరాజ్ శాఖ మంత్రి కె తారకరామారావు ప్రకటించారు. దీని కోసం తెలంగాణ ప్రభుత్వం కృషి చేస్తుందని పేర్కొన్నారు. ఆయన బుధవారం సచివాలయంలో ఎలక్ట్రానిక్ మ్యానుఫ్యాక్చరింగ్ యూనిట్ల ప్రతినిధులతో సమావేశమై ప్రతిపాదిత రంగ అభివృద్ధికి ప్రభుత్వపరంగా చేపట్టాల్సిన చర్యలు, కార్యక్రమాలపై అభిప్రాయాలు సేకరించారు. ప్రభుత్వం ముఖ్యంగా 602 ఎకరాలో అభివృద్ధి చేయతలపెట్టిన ఈ-సిటీ, మహేశ్వరంలో 310 ఎకరాలో అభివృద్ధి చేయతలపెట్టిన సెజ్ పార్కుకు పెట్టుబడులు ఆకర్షించేందుకు చర్యలు తీసుకుంటున్నట్లు ఐటి శాఖ కార్యదర్శి హర్‌ప్రీత్ సింగ్ ఒక ప్రకటనలో తెలిపారు. ఈ రెండు కస్టర్లకు ప్రభుత్వం అత్యాధునిక వసతులతో మౌలికసదుపాయాలు కల్పించనుందని వెల్లడించారు.

ఐటీ భాగ్య 'నగ'రి

రూ.2 లక్షల కోట్లతో రెండు దశల్లో ఏర్పాటు

కేంద్రం అనుమతి... 70 లక్షల మందికి ఉపాధి

సైబరాబాద్, శంషాబాద్, ఉప్పల్‌లో మూడు కారిడార్లు 50 వేల ఎకరాల్లో ఏర్పాటు (6)

ఫలక్‌నుమా నుంచి శంషాబాద్ వరకు 3,275 కోట్లతో మెట్రో పొడిగింపు

విభజన వివాదంలో ప్రధాన పీటముడిగా మారిన భాగ్యనగరికి మరో ఐటీ వరం దక్కింది. 202 చదరపు కిలోమీటర్ల పరిధిలో, 2 లక్షల కోట్ల పెట్టుబడితో, 15 లక్షలమందికి ప్రత్యక్షంగా, 55 లక్షల మందికి పరోక్షంగా ఉపాధి కల్పించే భారీ ప్రాజెక్టుకు కేంద్రం షరతులతో కూడిన అనుమతి మంజూరు చేసింది.

కేంద్ర ఉద్యోగులకు

మరో 10% డీఏ

ఈ ఏడాది జూలై 1 నుంచి అమలు

50 లక్షల మంది ఉద్యోగులకు, 30 లక్షలమంది పెన్షనర్లకు లబ్ధి (7)

ఆహా.. ఏమి 'భాగ్య'ం!

- ఆర్థిక పరిస్థితిలో హైదరాబాద్‌కు 'ఏఏ' రేటింగ్
- దక్షిణ భారత్‌లో ఒకే ఒక్కటి

ఈనాడు, హైదరాబాద్: దేశంలోనే ఆరో పెద్ద నగరంగా పేరొందిన హైదరాబాద్.. ఆర్థిక పరిస్థితిలోనూ బలమైనదిగా రేటింగ్ పొందింది. దేశవ్యాప్తంగా పది నగరాలు 'ఏఏ' రేటింగ్ పొందగా అందులో ఒకటి మన 'భాగ్య' నగరం. చెన్నై, బెంగళూరు, కోల్‌కతా జనాభా హైదరాబాద్ కంటే అధికంగా ఉన్నా ఆర్థికంగా మాత్రం అవి బలహీనంగానే ఉండటం గమనార్హం. జవహర్‌లాల్ నెహ్రూ జాతీయ పట్టణ నవీకరణ పథకం (జేఎన్ఎన్‌యూఆర్ఎం) కింద కేంద్ర ప్రభుత్వం ఆయా నగరాల ఆర్థిక స్థితిగతులను బట్టి ఒక్కో నగరానికి 'ఏఏఏ' నుంచి 'సి' వరకు రేటింగ్ ఇచ్చింది. ఆ ప్రకారం 'ఏఏఏ' రేటింగ్ ఏ నగరానికీ దక్కలేదు. 'ఏఏ' రేటింగ్ మాత్రం 10 నగరాలకు, 'ఏ' రేటింగ్ మరో 10 నగరాలకు ఇచ్చారు. 'ఏఏ' రేటింగ్‌కు హైదరాబాద్‌తో పాటు గ్రేటర్ ముంబయి, నవీ ముంబయి, నాసిక్, సూరత్, పుణె, న్యూఢిల్లీ, ఢిల్లీ, పింప్రి-చించ్వాడ్, థానె ఎంపికయ్యాయి. అత్యధికంగా మహారాష్ట్ర నుంచి ఆరు నగరాలు ఉన్నాయి. దక్షిణ భారత్‌లో ఒక్క హైదరాబాద్‌కు మాత్రమే 'ఏఏ' రేటింగ్‌లో స్థానం దక్కింది. ఆర్థికంగా బలంగా ఉండటం, తగినంత నిర్వహణ, సాంకేతిక, సంస్థాగత సామర్థ్యం, ఆదాయం సమృద్ధిగా ఉండటమే కారణం. దీన్ని సిటీస్ ఫర్ ఆల్ నివేదికలో పేర్కొన్నారు. జనాభా ఎక్కువగా ఉన్నా కోల్‌కతాకు 'ఏ', చెన్నై, బెంగళూరుకు 'బీబీబీ' రేటింగ్ మాత్రమే దక్కింది. ఆంధ్రప్రదేశ్‌లోని విశాఖ, విజయవాడ 'ఏ' రేటింగ్‌లో నిలిచాయి.

ఇదీ నగర ఆర్థిక పరిస్థితి..

★ రెవెన్యూ ఆదాయం 75 శాతానికి పైగా ఉంది. సొంత ఆదాయం ఎక్కువగా ఉంది. ★ 2000-05 మధ్య సొంత ఆదాయం 63 శాతం, రాష్ట్రం నుంచి 37 శాతం నిధులు ఉండగా అది 2013-14కు సొంత ఆదాయం 80 శాతానికి పెరిగింది. ★ ప్రస్తుతం బడ్జెట్ రూ.4,599 కోట్లుగా ఉంది.

Centre gives city IT ₹2.19 lakh-cr boost

AMAR TEJASWI | DC
HYDERABAD, SEPT. 20

25 YEAR PLAN

- The hub would generate direct employment to about 14.8 lakh people and indirect employment to about 55.9 lakh people
- It would also generate direct revenues of ₹3.1 lakh crore

With the approval of the ITIR project on Friday, the Metro Rail will be extended from Falaknuma till the Shamshabad international airport

Hyderabad got a major investment boost on Friday with the Cabinet Committee on Economic Affairs (CCEA) approving the state's proposal for setting up an Information Technology Investment Region (ITIR) in the city.

The ITIR, spread over 50,000 acres, has an investment potential of about ₹2.19 lakh crore in Information Technology and Electronic Hardware manufacturing over 25 years.

With the approval of the project, the Metro Rail will be extended from Falaknuma till the Shamshabad international airport.

The ITIR will be spread over Gachibowli, Madhapur, Maheshwaram, Mamidipalli, Raviryal and Adibatla in the south and Uppal and Pocharam areas.

Page 6: Fab City to be under IT hub

పరిశ్రమలకు వరాలు

ఏకగవాక్ష విభాగాలతో సత్వర అనుమతులు • ఇతర రాష్ట్రాలకన్నా తక్కువ పన్నులు

వచ్చే ఏడాది నుంచి కరెంటు కోతలకు సెలవ్ • రూ.50 కోట్ల విద్యుత్ జరిమానాల రద్దు • దళిత పారిశ్రామికవేత్తలకు రూ.300 కోట్లు

మహిళా పారిశ్రామికవేత్తలకు రూ.కోటి చొప్పున రుణం • చిన్న పరిశ్రమలకు సహాయనిధి • రూ.800 కోట్ల రాయితీ బకాయిల విడుదల

స్థానికులకే ఉపాధి అవకాశాలు • ప్రపంచంలోనే మెరుగైన పారిశ్రామిక విధానం • పారిశ్రామిక సంఘాల సమావేశంలో సీఎం కేసీఆర్

ఈనాడు - హైదరాబాద్

కొత్త పారిశ్రామిక విధానాన్ని ప్రకటించక ముందే తెలంగాణ ముఖ్యమంత్రి కేసీఆర్ ఈ రంగంపై భారీగా వరాలవర్షం కురిపించారు. సింగపూర్, చైనా తదితర దేశాలను తలదన్నేలా ప్రపంచంలోనే మెరుగైన పారిశ్రామిక విధానాన్ని రాష్ట్రంలో అమల్లోకి తెస్తామని తెలిపారు. పన్నుల విధానాన్ని మారుస్తామని ఇతర రాష్ట్రాల్లో కంటే పన్నులు తక్కువగా ఉండేలా చూస్తామని హామీ ఇచ్చారు. పరిమితికి మించి విద్యుత్‌ను వినియోగించారనే కారణంతో చిన్న తరహా పారిశ్రామికవేత్తలపై విధించిన రూ.50 కోట్ల జరిమానాలను రద్దు చేస్తున్నామని, దళిత పారిశ్రామికవేత్తలకు, ఎస్సీఎస్టీలకు, మహిళా పారిశ్రామికవేత్తలకు భారీగా రుణసాయం అందిస్తామని ప్రకటించారు. చిన్నపరిశ్రమలను ఆదుకునేందుకు ప్రభుత్వ పారిశ్రామిక సంఘాల విరాళాలతో సహాయ నిధి (కార్పస్ ఫండ్) ఏర్పాటు చేస్తామని తెలిపారు. తెలంగాణలోని పారిశ్రామిక సంఘాలకు రాయితీలు, సబ్సిడీల కింద చెల్లించాల్సిన రూ.800 కోట్ల బకాయిలను దశలవారీగా చెల్లిస్తామని చెప్పారు. చిన్న పరిశ్రమలు స్థానికంగా ఉత్పత్తి చేసిన పరికరాలను భారీ పరిశ్రమల కోసం సేకరించేందుకు వీలుగా ఆయా సంస్థలతో ఒప్పందాలు చేసుకుంటామని తెలిపారు. కొత్త పారిశ్రామిక విధానంపై మంగళవారం ఆయన హైదరాబాద్‌లో పారిశ్రామిక సంఘాల (మిగతా 2లో)

ప్రభుత్వ ఉద్యోగులకు 25నే జీతాలు • సీఎం కేసీఆర్ 'రంజాన్ కానుక' • ముస్లిం రిజర్వేషన్ల అమలుపై కమిటీ 3లో

"Invest in Happiness"

(Mango Mist)

Ever Green
Ever Growing
Ever Lasting

VENTURE SALIENT FEATURES

- HMDA Project (Hyderabad Metro Development Authority)
- Clear Title & Layout as per Vasthu
- Just 20 Minutes Drive from International Airport
- Just 1/2 K.M. from Hyderabad - Bengaluru National Highway
- Shadnagar Municipal Area, Adjacent to Town
- Abutting 100 feet Road
- Just 1 K.M. to Local Railway Station
- Just 2 K.M. to Local Bus Depot
- Near to Shamshabad ITIR Zone
- All Black Top Roads
- Water pipeline connection to every plot from overhead tank
- Electricity
- Underground drainage
- Beautiful park
- Social Infrastructure
- Water harvesting pits
- Avenue plantation
- 24 hours Security

Location Map
(Not to Scale)

Sree Suprabhath Townships Pvt Ltd.

Head Office / Branch 1:
#409, 4th Floor & #309, 3rd Floor,
Taramandal Complex Saifabad, Hyderabad-500 004.
Ph: 040-30582794/95/96

Branch 2:
Flat No. 103, 1st Floor, Susthiralok Apts.,
Near Mahalaxmi theatre, Kothapet,
Hyderabad-500 035. **Ph: 040-24149994/93**

www.sreesuprabhath.com

sree suprabhath Townships Pvt Ltd