

వెంచర్ ప్రత్యేకతలు

- డి.టి.సి.పి. (డైరెక్టరేట్ టౌన్ & కంట్రీ ప్లానింగ్) లే అవుట్
- క్లియర్ టైటిల్ - 100% వాస్తు ప్రకారం లేఅవుట్
- ప్రతి ప్లాటుకు శ్రీగంధం, ఎర్రచందనం, మామిడి, ఉసిరి, వేప, జామ మొదలైన 10 నుండి 12 చెట్లు పెంచి పచ్చని ప్రకృతిలో నివసించే అవకాశం
- తారురోడ్లు, మెటల్రోడ్లు
- విద్యుత్ బీపాలు & అండర్గ్రౌండ్ డ్రైనేజీ
- క్లబ్ హౌస్ & చిల్డ్రన్స్ పార్క్
- 24 గంటలు రక్షణ వ్యవస్థ
- వెంచర్లో వివిధ రకాలైన పూల మొక్కలు - చెట్లు పెంపకం
- ఓవర్ హెడ్ ట్యాంక్ ద్వారా నీటి సరఫరా

LOCATION MAP (Not to Scale)



Sree Suprabhath Estate Developers

409, 4th Floor, Taramandal Complex,
Saifabad, Hyderabad - 500 004. Ph : 040-30582794/95/96
Website : www.sreesuprabhathtownships.com



నమ్మకమైన సంస్థనుండి మరో ప్రతిష్టాత్మక వెంచర్ గార్డెన్ సిటీ

రియల్ ఎస్టేట్ రంగంలో 25 సంవత్సరాలుగా సుదీర్ఘ అనుభవము ఉండి ఎన్నో వేల మంది ఖాతాదారులకు సంతృప్తికరమైన సేవలనందించి వారు సొంత ఇల్లుకట్టుకునేందుకు మరియు ఇండ్ల స్థలముల మీద పెట్టుబడి పెట్టించి ఎన్నోరెట్లు లాభదాయకతను చేకూర్చి వారికి సంతృప్తికరమైన సేవలనందించి వారి అభ్యున్నతికి కారణమై వారి అభిమానాన్నిపొందిన గోపిదేశి చంద్రశేఖర్ రావు గారి ఆధ్వర్యంలో సుదీర్ఘమైన అనుభవమున్న మేనేజ్మెంట్, మార్కెటింగ్ నిపుణులతో కూడిన నమ్మకమైన సంస్థ **శ్రీసుప్రభాత్ ఎస్టేట్ డెవలపర్స్**.

ఈ సంస్థనుండి ప్రతిష్టాత్మకంగా షాద్ నగర్ టౌన్ వద్ద ప్రైమ్ లోకేషన్ లో ఆహ్లాదకరమైన ప్రకృతిఒడిలో **డి.టి.సి.పి** అప్రూవల్ తో అన్ని సౌకర్యములతో కూడిన ఇండ్లస్థలముతో పాటుగా ప్రతి ప్లాటుకు శ్రీగంధం, ఎర్రచందనం, ఉసిరి, మామిడి, వేప, జామ మొదలైన చెట్లతో మరియు అందమైన పూలచెట్లు, క్లబ్ హౌస్ సౌకర్యంతో అతి సుందరంగా విలాసవంతంగా మీ కలలను సాకారం చేసే మెగారెసిడెన్షియల్ వెంచర్ **గార్డెన్ సిటీ**.

హైదరాబాద్

హైదరాబాద్ నగరం 400 సంవత్సరాల చరిత్ర, 90 లక్షల మంది జనాభా, భిన్న సంస్కృతులు, విభిన్న మతాలు-భాషలు, ఉత్తరాది-దక్షిణాది రాష్ట్రాల కేంద్రబిందువుగా కాన్సోపాలిటన్ నగరంగా అభివృద్ధిచెందుతూ, ఫార్చున్ 500 కంపెనీలకు **“సిటిఆఫ్ ఫ్యూయిస్”** గా పేరుగాంచి, జాతీయ అంతర్జాతీయంగా పేరుపొందిన అనేక సాఫ్ట్ వేర్, హార్డ్ వేర్, ఫార్మా కంపెనీలు, బయోటెక్ - టెక్స్ టైల్ పార్కులు-బ్యాంకింగ్ రంగ సంస్థలు - భారతరక్షణరంగ సంస్థలు, అంతర్జాతీయ స్థాయి సినీస్టూడియోలు, సినీ నిర్మాణరంగం, పర్యాటకరంగంతోపాటు అనేక కేంద్రరాష్ట్ర ప్రభుత్వరంగ సంస్థలు-ఇన్ఫర్ రింగ్ రోడ్-అవుటర్ రింగ్ రోడ్-పెరిపెరియల్ రింగ్ రోడ్లతో రోడ్డురవాణా, ఎమ్.ఎమ్.టియస్- మెట్రోరైల్ తో రైల్వే రవాణాతో, అంతర్జాతీయ విమానాశ్రయం సేవలతో అత్యంత అభివృద్ధి చెందిన నగరంగా, జాతీయ అంతర్జాతీయంగా పెట్టుబడులను ఆకర్షిస్తూ అత్యంత వేగంగా అభివృద్ధి చెందుతున్నది.

షాద్ నగర్

హైదరాబాద్ నగరాభివృద్ధి ఇప్పుడు పట్టణ శివారు ప్రాంతాలవైపు మొగ్గుచూపుతుంది. ముఖ్యంగా షాద్ నగర్ పట్టణం అత్యంత అనుకూలమైనది. ఇటీవల షాద్ నగరాన్ని మున్సిపాలిటిగా ప్రకటించి దాని అభివృద్ధి కోసం 100 కోట్ల రూపాయలతో అభివృద్ధి కార్యక్రమాలను రాష్ట్రప్రభుత్వం ప్రారంభించింది. ఇది హైదరాబాద్ - బెంగళూరు నేషనల్ హైవే(ఎన్.హెచ్ 44)కు ఆనుకుని అవుటర్ రింగ్ రోడ్డుకు దగ్గరగా, ప్రభుత్వం కొత్తగా నిర్మిస్తున్న ఫెరిపెరియల్ రింగ్ రోడ్డుకు ఆనుకుని ఉండుట వలన రోడ్డు రవాణా మరియు ఎమ్.ఎమ్.టి.యస్. రైల్వే స్టేషన్ ఉండుటవలన రైలురవాణా సౌకర్యంతోపాటు - సమీపాన అంతర్జాతీయ విమానాశ్రయం దానివద్ద ప్రభుత్వం కేటాయించిన 158.69 ఎకరాలలో స్టార్ హోటళ్లు (నక్షత్రమండలం) - ఎయిర్ కార్గో - నాట్కోఫార్మా, ప్రోక్టర్ & గాంబెల్, 316 ఎకరాల విస్తీర్ణంతో అభివృద్ధి చేసిన నేషనల్ రిమోట్ సెన్సింగ్ సెంటర్ (భూగర్భ నిధులను కనుగొను సంస్థ). ఐటి పార్కులు - టెక్స్ టైల్ పార్కులతో పాటు అనేక చిన్న - మధ్య - భారీపరిశ్రమలు ఇచ్చట నెలకొల్పుతున్నారు. ప్రభుత్వ జూపార్కును మార్చే ఉద్దేశ్యంతో ఇచ్చట 800 ఎకరాలలో జూపార్కును ఎమ్మ్యూజ్ మెంట్ పార్కును అభివృద్ధి చేస్తున్నది. వీటన్నింటివలన లక్షలాది మందికి ఉద్యోగ అవకాశాలు లభిస్తాయి. ఇచ్చట డి.ఎల్.ఎఫ్ మొదలైన గృహనిర్మాణ సంస్థలు ఇండ్ల నిర్మాణం చేపట్టి నాయి.



లోకేషన్ హైలైట్స్

1. ఇటీవల షాద్ నగర్ ను మున్సిపాలిటిగా ప్రకటించి దాదాపు 100 కోట్లతో అభివృద్ధి పనులను ప్రభుత్వం చేపట్టినది.
2. మన గార్డెన్ సిటీ వెంచర్ ప్రభుత్వం కొత్తగా నిర్మిస్తున్న పెరిపెరియల్ రింగ్ రోడ్డును ఆనుకొని ఉన్నది. షాద్ నగర్ మున్సిపల్ పరిధికి 1/2 కి.మీ. దూరంలో, హైదరాబాద్ - బెంగళూరు జాతీయ రహదారికి (ఎన్.హెచ్. 44), 2 కి.మీ. దూరంలో మరియు షాద్ నగర్ టౌన్ - ఎమ్.ఎమ్. టి.యస్ రైల్వే స్టేషన్ కు 2.5 కి.మీ. దూరంలో ఉన్నది.
3. కేవలం 20 నిమిషాలలో అంతర్జాతీయ విమానాశ్రయం మరియు అవుటర్ రింగ్ రోడ్డును చేరుకోవచ్చు
4. ఎయిర్ కార్గో-ప్రోక్టర్ & గాంబెల్, నాట్కోఫార్మా నేషనల్ రిమోట్ సెన్సింగ్ సెంటర్ లాంటి అభివృద్ధి చెందిన సంస్థలు
5. ఆసియాలోనే అతిపెద్ద ఎమ్మ్యూజ్ మెంట్ పార్కు జూపార్క్ (800 ఎకరాలలో)
6. దగ్గరలోనే డి.యల్.ఎఫ్ టవర్స్ మరియు 60కి పైగా రెసిడెన్షియల్ టౌన్ షిప్స్ & రిసార్ట్స్ & గోల్డ్ క్లబ్
7. టాటా సోషల్ & సైన్స్ యూనివర్సిటీ మరియు సింబయోసిస్ యూనివర్సిటీ మరియు అనేక ఇంజనీరింగ్ కాలేజీలు.
8. హార్డ్ వేర్ పార్కులు, ఐ.టి. పార్కులు, అపెరల్ పార్కులు, జ్యూవెల్ పార్కులు
9. కృష్ణా వాటర్ సప్లయ్
10. అందమైన లోకేషన్స్ - అహ్లాదకరమైన వాతావరణం
11. ప్రతి ప్లాటుకు శ్రీగంధం, ఎర్రచందనం, మామిడి, ఉసిరి, వేప, జామ మొదలైన చెట్లు పెంచడం వలన ప్రకృతి ఒడిలో ప్రశాంతమైన జీవనం